

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : ആന്റണി ഡൊമിനിക്)

(1)

നമ്പർ എഫ്-1004/2014.

2014 ഫെബ്രുവരി 3.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മൂല്യപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28 എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. അനിൽകുമാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കടയ്ക്കൽ വില്ലേജാഫീസറുടെ 2414/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും, സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപന തീയതി ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
1. ശ്രീ. അനിൽകുമാർ, 'നാരായണീയം' പാലയ്ക്കൽ കടയ്ക്കൽ	കൊട്ടാരക്കര	കടയ്ക്കൽ 50	139/2	Govt. property \ 1	Residential plot with road access	15,000

(2)

നമ്പർ എഫ്-10264/2006.

2014 ഫെബ്രുവരി 20.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—വിജ്ഞാപനത്തിൽ ഉൾപ്പെടാതെ പോയ വസ്തുക്കളുടെ വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നതിലേക്ക് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28 എ (ന്യായവില നിർണ്ണയം).

(2) ശ്രീ. മുഹമ്മദ് കുഞ്ഞ്, ശ്രീമതി സരസ്വതി എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) വിളക്കുടി വില്ലേജാഫീസറുടെ 15/14, ശാസ്താംകോട്ട വില്ലേജാഫീസറുടെ 51/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28 എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Bl. No.	Re-Survey/ Sy. No.	Sub Division	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value Per Are
1	..	2/3/2/1, 2/3/3	..	Vilakkudi Grama Panchayat	Pathanapuram	Vilakkudi	Residential Plot with vehicular access	20,150
2	15	331	17, 20	Sasthamcottah Grama Panchayat	Kunnathur	Sasthamcottah	Residential Plot with pathway access	20,000

(3)

നമ്പർ എഫ്-1004/2014.

2014 ഫെബ്രുവരി 20.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28 എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. രാജൻ ജോർജ്ജ്, ശ്രീമതി സൈനാ സലിം, ശ്രീ. ഗോപാലകൃഷ്ണൻ, ശ്രീമതി രജിനാബിവി, ശ്രീമതി രോഹിണി, ശ്രീ. സുന്ദരേശൻ പിള്ള എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) ശാസ്താംകോട്ട വില്ലേജാഫീസറുടെ 48/14, ഇരവിപുരം വില്ലേജാഫീസറുടെ 20/14, പുനലൂർ തഹശീൽദാരുടെ B3-1677/14, പുനലൂർ വില്ലേജാഫീസറുടെ 35/14, വാളകം വില്ലേജാഫീസറുടെ 40/14, പാരിപ്പള്ളി വില്ലേജാഫീസറുടെ 30/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരു ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/റീസർവ്വേ/സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർനിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർനിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
1. ശ്രീ. രാജൻ ജോർജ്ജ്, താരാ ഭവനം, കരിന്തോട്ടുവ പി. ഒ., ശാസ്താംകോട്ട.	കുന്നത്തൂർ	ശാസ്താംകോട്ട 15	317/21	Govt. property \ 1	Residential plot without vehicular access	18,000
2. ശ്രീമതി സൈനാ സലീം, കൊല്ലം പനച്ചിമറ്റംവീട്, ഉളിയക്കോവിൽ, കൊല്ലം.	കൊല്ലം	ഇരവിപുരം 25	597/14	Govt. property \ 1	Residential plot with road access	90,000
3. ഗോപാലകൃഷ്ണൻ, ശ്രീ ഭവനം, വാളക്കോട്.	പുന്നലൂർ	വാളക്കോട്	673/27/41	Govt. property \ 1	Residential plot with road access	25,000
4. ശ്രീമതി റജീനാബീവി, പത്തനാപുരം പാലമുക്ക്, നാടന്നൂർ, തെക്കേക്കര, പുന്നല, കൊല്ലം.	പത്തനാപുരം	പുന്നല	298/1/12	Govt. property \ 1	Residential plot without vehicular access	80,000
5. ശ്രീമതി രോഹിണി, പുത്തൻവീട്, തേവന്നൂർ മുറി, വാളകം.	കൊട്ടാരക്കര	വാളകം 26	137/20,23	Wet land \ 7,500	Residential plot with road access	60,000
6. ശ്രീ. സുന്ദരേശൻപിള്ള, പള്ളിക്കൽ, കുന്നത്ത് വീട്, തട്ടുപാലം, നാവായിക്കുളം.	കൊല്ലം	പാരിപ്പള്ളി 40	96/7	Govt. property \ 1	Residential plot without road access	25,000

(4)

നമ്പർ എഫ്-1004/2014.

2014 ഫെബ്രുവരി 25.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മൂല്യപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28 എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. റഹീം, ശ്രീ. ബാബു എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) വിളക്കുടി വില്ലേജാഫീസറുടെ 16/14, കൊല്ലം തഹസീൽദാരുടെ B5-2062/13 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരു ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും, സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വെ/റീസർവ്വെ/സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
1 ശ്രീ. റഹീം, ആൽഫ മൻസിൽ, കാര്യറ പി. ഒ., പുനലൂർ, കൊല്ലം	പത്തനാപുരം	വിളക്കുടി	183/15B	Govt. property ` 21,613	Residential plot with road access	26,000
2 ശ്രീ. ബാബു, പെരുവഴിക്കാട്, പടിഞ്ഞാറ്റുതിൽ, നെടുമ്പന, കൊല്ലം	കൊല്ലം	നെടുമ്പന 20	208/7/2	Govt. property ` 1	Residential plot without road access	75,000

(5)

നമ്പർ എഫ്-10264/2006.

2014 ഫെബ്രുവരി 26.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം—വിജ്ഞാപനത്തിൽ ഉൾപ്പെടാതെ പോയ വസ്തുക്കളുടെ വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നതിലേയ്ക്ക് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—1. കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28 എ, (ന്യായവില നിർണ്ണയം)

2. ശ്രീ. സലീം, ശ്രീ. സന്തോഷ് കുമാർ എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

3. വിളക്കുടി വില്ലേജാഫീസറുടെ 17/14, ഇളമ്പള്ളൂർ വില്ലേജാഫീസറുടെ 72/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28 എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Bl. No.	Re-Survey/ Sy. No.	Sub Division	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value Per Are
1	..	183/12A	..	Vilakkudi Grama Panchayath	Pathanapuram	Vilakkudi	Residential plot with road access	26,000
2	18	399	23, 24, 25, 26	Elampallor Grama Panchayath	Kollam	Elampallor	Garden land with private road access	51,000

നമ്പർ എഫ്-1004/2014.

2014 ഫെബ്രുവരി 28.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28 എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013 തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. സന്തോഷ് കൃഷ്ണൻകുട്ടി പിള്ള സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) തൃക്കോവിൽവട്ടം വില്ലേജാഫീസറുടെ 46/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരു ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും, സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/റീസർവ്വേ/സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒനിന്)
1. ശ്രീ. സന്തോഷ് കൃഷ്ണൻകുട്ടിപിള്ള, സന്തോഷ് വിഹാർ, തട്ടാർകോണം, കൊല്ലം.	കൊല്ലം	തൃക്കോവിൽവട്ടം 22	43/3,4	Govt. property ` 1	Wet land	` 40,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised fair value of land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub rule (8) of Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in the Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in Schedule hereto.

No. C3-6067/2014/K.Dis.

17th February 2014.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Mezhuveli.

<i>Survey No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification of use</i>	<i>Fair value already fixed</i>	<i>Revised fair value per Are</i>
..	5	269	8	Mezhuveli Panchayath	4	Residential Plot with private road access	1,11,000	50,000

No. C3-55/2014.

21st February 2014.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Peringanadu.

<i>Survey No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value already fixed</i>	<i>Revised fair value per Are</i>
..	12	218	6	Pallikkal Panchayath	12	Residential plot with Panchayath road access	1	1,00,000

No. C3-6485/2014.

25th February 2014.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Pandalam Thekkekara.

<i>Survey No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification of use</i>	<i>Fair value already fixed</i>	<i>Revised fair value per Are</i>
..	6	475	1		12	Wet land	1,00,000	20,000
..	6	475	2	Pandalam	12	Wet land	1,00,000	15,000
..	6	475	5	Thekkekara	12	Wet land	1,00,000	15,000
..	6	475	6	Panchayat	12	Wet land	1,00,000	15,000
..	6	475	9		12	Wet land	1,00,000	15,000
..	6	475	10		12	Wet land	1,00,000	15,000

Collectorate,
Pathanamthitta.(Sd.)
District Collector.

FORM 'A'
[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. B3/356/14/D.Dis.

4th March 2014.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of land as required under section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Survey No. 518/3B-18 Ranni Village, Ranni Taluk of the Pathanamthitta District is hereby fixed as shown in the schedule thereto.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village, Survey Number and Sub Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land fixed</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Pathanamthitta	Ranni	Ranni, Survey No.518/3B-18 TP 7540	Ranni Grama Panchayath	..	Residential plot with Vehicular access	` 30,000 per Are

Revenue Divisional Office,
Thiruvalla.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

ALAPPUZHA DISTRICT

FORM 'A'
[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. B-5824/11.

22nd February 2014.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Alappuzha District is hereby fixed as shown in the schedule thereto.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village, Survey Number and Sub Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land fixed</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Alappuzha	Cherthala	Thuravur (South), Survey No.168/3G, 168/2Q, 168/3G1, 168/3Q	..	..	Dry land	70,000
Alappuzha	Cherthala	Thuravur (South), Survey No.168/1A4,	168/1H2	..	Dry land	1,26,000
Alappuzha	Cherthala	Thuravur (South), Re-Survey 168/2A	..	..	Dry land	1,05,000
Alappuzha	Kuttanadu	Thalavady, Block No.36,	..	..	Dry land	1,26,000
Alappuzha	Kuttanadu	Edathua, Survey No.173/2	..	..	Wet land	4,000

Revenue Divisional Office,
Alappuzha.

(Sd.)
Sub Collector.

ERNAKULAM DISTRICT

FORM 'C'
[See Rule 5(8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Re-survey Block 11 Re Survey No. 178/9-1 Ankamaly Village, Aluva Taluk of the Ernakulam District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto.

(1)

No. A2/79148/2013.

29th January 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ankamaly.

<i>Survey Number with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 178/9-1	Ankamaly Municipality	25	Residential Plot with Cor./Mun./Pan. road access	10,00,000	2,80,000

(2)

No. A2/79147/2013.

27th January 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Mattoor.

<i>Survey Number with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-27, Re-survey No. 428/9	Kalady Panchayath	27 Mattoor North	Wet Land	5,98,500	1,87,500

(3)

No. A2/80559/2013.

27th January 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Mattoor.

<i>Survey Number with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-27 Re-survey No. 353/4-2	Kalady Panchayath	12 Mattoor North	Wet land	2,39,400	1,11,000

No. A2-77754/2013.

25th January 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ankamaly.

<i>Survey Number with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11 Resurvey No. 136/5-3	Ankamaly Municipality	27	Residential plot with N. H./P. W. D. road access	7,50,000	4,00,000

No. A2-80740/2013.

25th January 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ankamaly.

<i>Survey Number with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12 Resurvey No. 293/27, 28	Ankamaly Municipality	16 G-Ward	Wet land	13,30,000	7,00,000

No. A2-80736/2013.

24th January 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ankamaly.

<i>Survey Number with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12 Resurvey No. 275/16-2	Ankamaly Municipality	13 Chethikode	Residential plot with N.H./P.W.D. road access	14,00,000	6,50,000

No. A2-80735/2013.

25th January 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ankamaly.

<i>Survey Number with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11 Resurvey No. 212/12	Ankamaly Municipality	25	Wet land	8,00,000	3,00,000

No. A2-53991/2013.

15th January 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ankamaly.

<i>Survey Number with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12 Resurvey No. 324/15	Ankamaly Municipality	15 Nayathode	Residential plot with N.H./P.W.D road access	14,00,000	7,50,000

No. A2-79140/2013.

13th January 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ankamaly.

<i>Survey Number with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11 Resurvey No. 178/9-5	Ankamaly Municipality	25	Residential plot with Cor./Mun./Pan. road access	10,00,000	3,10,000

No. A2-69730/2013.

7th January 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ankamaly.

<i>Survey Number with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12 Re-survey No. 239/11, 12-2,13, 14-2, 15, 16, 17-2, 19, 20, 21-2	Ankamaly Municipality	16	Wet land	8,40,000	2,75,000
243/1, 9, 10, 11/2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 243-12, 16, 244/8, 10, 11, 12-1,13	Ankamaly Municipality	16	Wet land	8,40,000	4,25,000

Collectorate,
Ernakulam.(Sd.)
Collector.

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (1) thereof.

No. N-8854/13/K.Dis.

18th February 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kananayannur.

Village—Thrikkakkara.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>Municipality/ Panchayath/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classifi-cation by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
6181A	9	545	7	M	Thrikkakkara	12	Residential plot with NH/PWD road access	7,00,000

No. N-8362/13/K.Dis.(2710).

25th February 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Kakkanadu.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Division No.</i>	<i>Municipality/ Panchayath/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
5081A	9	465	9	M	Thrikkakara	12	Residential plot with Corp./Muni./Pan. road access	7,00,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.(Sd.)
Sub Collector.

PALAKKAD DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1955, the fair value of land in Palakkad District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto.

(1)

No. D4-82916/9/2012.

9th January 2014.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Palakkad	Palakkad	Palakkad-1, 1540 Block No. 29	Palakkad Municipality	4	Wet land	4,66,830	2,20,000 per Are for an extent of 1.21 Ares mentioned as Sl. No. 1 in Document No. 5994/2009 of the Sub Registrar Office, Palakkad

No. D4-30629/9/2011.

28th December 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Re-Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Palakkad	Palakkad	Mannur, 254/9, Block No. 8	Mannur, Panchayath	..	Residential Plot without road access	50,000	40,000 per are for an extent of 47.35 Ares mentioned as Sl. No.1 in Document No. 1483/1983 of the Sub Registrar Office, Parali

No. D4-28593/9/2010.

20th January 2014.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Re-Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Palakkad	Palakkad	Marutharoad, 517/1, Block No. 38	Marutharoad, Panchayath	..	Wet land	2,00,000	1,20,000 per are for an extent of 4.65 Ares mentioned as Sl. No. 2 in the Document No. 263/00 and in the pending Document No. P 19/2010, dated 16-4-2010 of the Sub Registrar Office Palakkad

No. D4-94156/9/2012.

9th January 2014.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Re-Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Palakkad	Chittur	Kollengode-2 Re-Survey . No. 64/6 Block No. 12	Kollengode Panchayath	..	Water logged land	40,000	15,000 per are for an extent of 186.31 Ares (share) mentioned as Sl. No.7 in Document No. 304/2006 of the Sub Registrar Office, Kollengode.

No. D4-101652/9/2012.

16th December 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Re-Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Palakkad	Chittur	Kollengode-2 No. 108/3,4 (Old Sy. No. 48/1,2,3) Block No. 14	Kollengode Panchayath	..	Wet land	50,000	30,000 per are for an extent of 31.57 Ares mentioned as Sl. No.1,3 in Document No. 532/1983 of the Sub Registrar Office, Kollengode

No. D4-101653/9/2012.

18th December 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Palakkad	Chittur	Kollengode-2, 108/2, Block No. 14,	Kollengode Panchayath	..	Wet land	50,000	25,000 per are for an extent of 06.07 Ares mentioned as Sl. No.1 in Document No. 2807/2004 of the Sub Registrar Office, Kollengode.

No. D4-101992/9/2012.

16th November 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Palakkad	Chittur	Kollengode-2, 108/2, Block No. 14	Kollengode Panchayath	..	Wet land	50,000	25,000 per are for an extent of 22.05 Ares mentioned as Sl. No. 5 in Document No. 3088/2007 of the Sub Registrar Office, Kollengode.

No. D4-69315/9/2013.

18th December 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Palakkad	Ottapalam	Thiruvegappura, 85/2pt., Block No. 19	Thiruvegappura Panchayath	..	Garden land with road access	82,000	32,000 per are for an extent of 152.60 Ares mentioned in Certificate of Purchase No. 716/2009 of the Land Tribunal, Ottapalam and as mentioned in Sl. No. 1 of the Document No. 1352/2002 of the Sub Registrar Office, Vilayur.

No. D4-90735/9/2012.

16th December 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Palakkad	Mannarkkad	Pudur, Preliminary Survey No. 97/2pt.	Pudur Panchayath	..	Hill tract with road access	23,500	12,000 per Are for an extent of 57.31 Ares mentioned as Sl. No. 1 in pending Document No. 17/2012, dated 3-10-2012 of the Sub Registrar Office, Agali

No. D4-90733/9/2012.

7th December 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Palakkad	Mannarkkad	Pudur, Preliminary Survey No. 151/2pt.	Pudur Panchayath	..	Hill tract with road access	15,900	12,000 per Are for an extent of 107.50 Ares mentioned as Sl. No. 1 in pending Document No. 16/2012, dated 3-10-2012 of the Sub Registrar Office, Agali

Collectorate,
Palakkad.(Sd.)
District Collector.

MALAPPURAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATIONS

WHEREAS, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as requested under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in the Malappuram District is hereby fixed as shown in the Schedule hereto.

(1)

No. B5-58959/2013.

11th February 2014.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed</i>	<i>Revised Fair Value of land</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Ponnani	Veliyamkode R.S.No. 151/8B (9.814 Are)	Veliyamkode Panchayat	..	Residential plot with private road access	9,80,000	1,20,000

No. B5-70294/2013.

11th February 2014.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed</i>	<i>Revised Fair Value of land</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Ponnani	Vattamkulam R.S.Nos. 23/2B1 (18.211 Are)	Vattamkulam Panchayat	..	(1) Residential plot without Panchayat road access	6,50,000	4,00,000
		(2) 23/2B1 (7.284 Are)		..	(2) Residential plot with Panchayat road access	6,50,000	6,00,000

No. B5-70792/2013.

11th February 2014.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed</i>	<i>Revised Fair Value of land</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Tirur	Naduvattam R.S.No. 402/2 (24.423 Are)	Kuttiapuram Panchayat	..	Garden land with road access	1,50,000	75,000

No. B5-72524/2013.

11th February 2014.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed</i>	<i>Revised Fair Value of land</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Tirur	Perumanna R.S.No. 292 (41.279 Are)	Perumanna-Klari Panchayat	..	Residential plot without vehicular access	40,000	30,000

Collectorate,
Malappuram.(Sd.)
District Collector.

KANNUR DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp Act (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

(1)

No. 13772/2013/D.

17th February 2014.

SCHEDULE

District—Kannur.

Taluk—Thalassery.

Village—Thiruvangad.

Desom—Thiruvangad.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-sy. Block</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayat/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayat/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classi- fication by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	T. S. 298	2	7	..	..	Municipality	Thalassery	11	Residential plot with Cor./Mun./Pan. road access	5,00,000
2	T. S. 298	2	7	..	..	Municipality	Thalassery	11	Residential plot without vehicular access	3,00,000
3	T. S. 298	2	7	..	..	Municipality	Thalassery	11	Residential plot with Private road access	4,00,000

No. B5-1186/2014/D.

24th February 2014.

SCHEDULE

District—Kannur.

Taluk—Taliparamba.

Village—Sreekandapuram.

Desom—Kaithapram.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-sy. Block</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayat/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayat/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	168	47	14	Panchayath	Sreekandapuram	7	Garden land with road access	30,000
2	168	47	14	Panchayath	Sreekandapuram	7	Garden land without road access	20,000
3	168	47	14	Panchayath	Sreekandapuram	7	Residential plot with Private road access	25,000
4	168	47	15	Panchayath	Sreekandapuram	7	Garden land with road access	30,000
5	168	47	15	Panchayath	Sreekandapuram	7	Garden land without road access	20,000
6	168	47	15	Panchayath	Sreekandapuram	7	Residential plot with Private road access	25,000

Office of the Sub Collector,
Thalassery.(Sd.)
Sub Collector.